

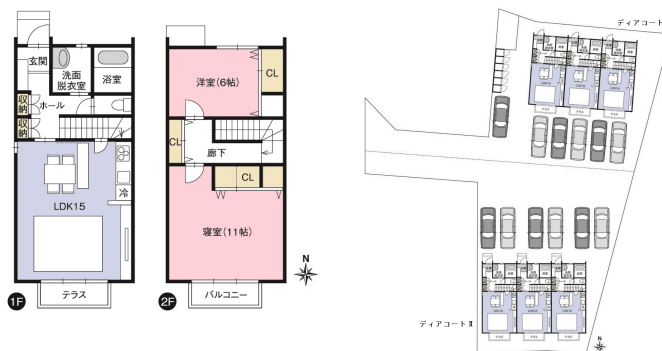
# 物件名：【新築】ディアコート -02 (2LDK)

## 建物情報

物件名	【新築】ディアコート -02		
所在地	越前市家久町75-28-1		
建物構造	木造	階建て	2階建て(メゾネット)
築年月	2019年1月		
総戸数	3戸/棟×2棟		
学校区	吉野小学校、武生第一中学校		
設備	保証人要、公営水道、プロパンガス、下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、シャワー、IHコンロ、コンロ二口、システムキッチン、給湯、追焚機能、エアコン、トランクルーム、床下収納、室内洗濯機置場、CAT V、バルコニー、フローリング、角部屋、温水洗浄便座、デザイナーズ、洗面所独立、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、メゾネット、照明器具付		
備考	全室エアコン完備(3台) 仲介手数料 80,000円(税別) 町内会費 950円/月(6ヶ月毎一括徴収)		

## 部屋情報

間取り	2LDK	所在階	1,2階
専有面積	82.81		
賃料	65,000円	共益費	5,000円
駐車場	5,000円(2台)		
町内会費	町内会費 950円/月 (6ヶ月毎一括徴収)	引渡し手数料	324円/月
敷金	65,000円	礼金	65,000円
火災保険	要加入 20,000円(税別)/2年間	保証会社	家賃保証会社(株式会社ナップ)要加入 契約時37,662円、1年毎に10,000円必要。
契約期間	2年間(更新手数料なし)		
設備	保証人要、公営水道、プロパンガス、下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、シャワー、IHコンロ、コンロ二口、システムキッチン、給湯、追焚機能、エアコン、トランクルーム、床下収納、室内洗濯機置場、CAT V、バルコニー、フローリング、角部屋、温水洗浄便座、デザイナーズ、洗面所独立、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、メゾネット、照明器具付		
備考	全室エアコン完備(3台) 仲介手数料 70,000円(税別)		



株式会社宮永不動産

〒910-0026 福井県福井市光陽3丁目1-30 ステップハウス1F 福井県知事免許(9)第835号  
TEL. 0776-50-2813 URL. <http://miya-f.jp>