

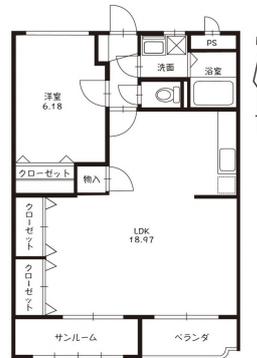
# 物件名：サニーガーデン 205 (1LDK)

## 建物情報

|      |  |     |     |
|------|--|-----|-----|
| 物件名  | サニーガーデン 205  |     |     |
| 所在地  | 坂井市丸岡町里丸岡2丁目114番地  |     |     |
| 建物構造 | 鉄筋コンクリート (RC) 造  | 階建て | 3階建 |
| 築年月  | 1999年9月  |     |     |
| 総戸数  | 12戸  |     |     |
| 学校区  | 長畝小学校、丸岡中学校  |     |     |
| 設備   | 保証人要、公営水道、プロパンガス、下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、エアコン、トランクルーム、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、TVドアホン、洗面所独立、ルームシェア可、クローゼット、照明器具付<br><br>(お部屋により仕様が異なります) |     |     |
| 備考   | 家賃保証会社(株式会社ナップ)要加入<br>契約時月額賃料合計の50%(連帯保証人有)もしくは70%(連帯保証人無)が必要<br>1年ごとに10,000円必要。   |     |     |

## 部屋情報

|      |  |        |   |
|------|--|--------|---|
| 間取り  | 1LDK   | 所在階    | 2階  |
| 専有面積 | 60.86m <sup>2</sup>  |        |   |
| 賃料   | 60,000円  | 共益費    | 3,000円  |
| 駐車場  | 空有(2台) 1台目3,000円(税別) / 月、2台目以降2,000円(税別) / 月   |        |   |
| 町内会費 |  | 引落し手数料 | 300円 / 月 (税別)                                   |
| 敷金   | 120,000円   | 礼金     | 0円  |
| 火災保険 | 要加入 20,000円 (税別) / 2年間   | 保証会社   | 家賃保証会社(株式会社ナップ)要加入<br>契約時賃料総額の半額、1年毎に10,000円必要。 |
| 契約期間 | 2年間 / 更新手数料20,000円 (税別)  |        |   |
| 設備   | 保証人要、公営水道、プロパンガス、下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、エアコン、トランクルーム、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、TVドアホン、洗面所独立、ルームシェア可、クローゼット、照明器具付<br><br>(お部屋により仕様が異なります) |        |   |
| 備考   |  |        |   |



株式会社宮永不動産

〒910-0026 福井県福井市光陽3丁目1-30 ステップハウス1F 福井県知事免許(9)第835号  
TEL. 0776-50-2813 URL. <http://miya-f.jp>