

# 物件名：FOREST B12 『和-紅葉-』（2K）

## 建物情報

物件名	FOREST B12 『和-紅葉-』		
所在地	福井市若杉浜1丁目203-1		
建物構造	木造	階建て	2階建
築年月	平成元年3月（平成24年リノベーション）		
総戸数	11戸		
学区	社北小学校、社中学校		
設備	IHキッチンヒーター / エアコン1台 / 浴室乾燥機 / カラーモニターホン / 暗証番号式電子錠 / 物置		
備考	ペット可（面接有） 家賃保証会社（株式会社ナップ）要加入 契約時月額賃料合計の50%（連帯保証人有）もしくは70%（連帯保証人無）が必要 1年ごとに10,000円必要。 CATV料金込み		

## 部屋情報

間取り	2K	所在階	2階部
専有面積	24.47㎡		
賃料	40,000円	共益費	3,000円
駐車場	4,000円（近隣）		
町内会費		引落とし手数料	300円 / 月（税別）
敷金	80,000円	礼金	0円
火災保険	要加入 20,000円（税別） / 2年間	保証会社	要加入 契約時25,662円（1年毎に10,000円）
契約期間	2年間 / 更新手数料20,000円（税別）		
設備	IHキッチンヒーター / エアコン1台 / 浴室乾燥機 / カラーモニターホン / 暗証番号式電子錠 / 物置		
備考	ペット可 家賃保証会社（株式会社ナップ）要加入 契約時月額賃料合計の50%必要。一年ごとに10,000円必要。 FCTV料金込み		



株式会社宮永不動産

〒910-0026 福井県福井市光陽3丁目1-30 ステップハウス1F  
TEL. 0776-50-2813 URL. <http://miya-f.jp>

福井県知事免許（9）第835号